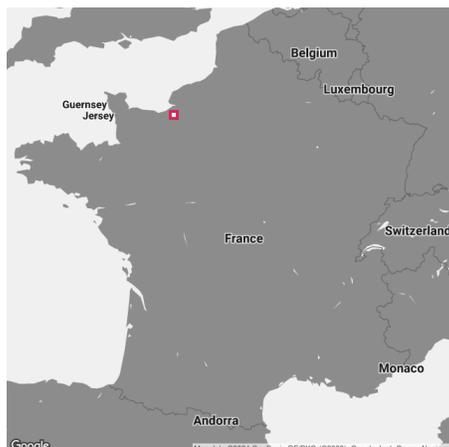


Stratégie de montage et formalisation d'un planning détaillé et d'un phasage opérationnel en vue du conventionnement du quartier de Hauteville

Ville de Lisieux



Enjeux de la mission

Hauteville constitue l'unique Quartier Prioritaire retenu pour la Ville de Lisieux dans le cadre de la nouvelle géographie prioritaire. Le parc est principalement constitué de logements sociaux collectifs gérés par trois bailleurs principaux (Partélios, Calvados Habitat, Sagim).

L'étude urbaine et sociale réalisée par le cabinet Chemin Faisant a permis d'identifier certains dysfonctionnements du quartier d'Hauteville.

Depuis 2016, les partenaires du projet se sont engagés dans l'élaboration de la convention pluriannuelle et de ses annexes financières et techniques.

Contenu de la mission

▶ Hauteville constitue l'unique Quartier Prioritaire retenu pour la Ville de Lisieux dans le cadre de la nouvelle géographie prioritaire. Le parc est principalement constitué de logements sociaux collectifs gérés par trois bailleurs principaux (Partélios, Calvados Habitat, Sagim). L'étude urbaine et sociale réalisée par le cabinet Chemin Faisant a permis d'identifier certains dysfonctionnements du quartier d'Hauteville. Depuis 2016, les partenaires du projet se sont engagés dans l'élaboration de la convention pluriannuelle et de ses annexes financières et techniques.

▶ La mission appuiera le pôle aménagement de la Ville de Lisieux dans l'animation du processus partenarial nécessaire à l'élaboration du planning et formalisera des rendus de type GANTT et un phasage cartographique. L'objectif est d'identifier les conditions opérationnelles de réussite du projet et de garantir sa bonne mise en oeuvre. L'étude permettra d'identifier et d'anticiper l'ensemble des procédures réglementaires applicables.

Type de mission: Stratégie et montage de projets

Maître d'ouvrage: Ville de Lisieux

Coût du projet : 137 000 000€

directeur de mission : Valérie Embize

Année: 2018 - 2019

Equipe: Perspectives Urbaines et Sociales

Programme: 647 démolitions, 315 reconstitutions, 529 requalifications et résidentialisations, aménagements et équipements publics, centre commercial

Acteurs: Ville de Lisieux, Agglomération, DDTM, Partélios, Calvados Habitat, SAGIM

Consultants mobilisés: Valérie Embize, Armelle Heraud

Montant de la mission: 14875

Composantes de la mission:

- Conseil stratégique
- Etudes urbaines
- Animation partenariale
- Planification
- Outils de gestion
- Coordination inter chantiers
- Ingénierie financière
- Gestion urbaine de proximité
- Insertion par l'activité économique
- Cohésion sociale
- Concertation
- Capitalisation

Montant du projet : 14875

